

תאריך: 23 במאי 2018

לכבוד

משתתפי מכרז 1/2018

ג.א.נ.,

הנדון: קובץ שאלות, תשובות והבהרות מס' 2

מכרז מס' 1/2018 לביצוע עבודות מסגרות חרש וסיכוך במסגרת פרויקט שיפוץ והרחבת

אצטדיון בלומפילד בתל אביב-יפו

1. מצ"ב קובץ שאלות, תשובות והבהרות מס' 2 למכרז שבנדון (להלן: "המכרז").
2. מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויש לצרפו להצעה כשהוא חתום בתחתית עמוד זה.

בכבוד רב,

עידו שמיר, מנכ"ל

אל: הרשות לפיתוח כלכלי תל אביב יפו בע"מ
תל אביב, קריית עתידים, בניין מס' 2, קומה שנייה

הנני מאשר קבלת המסמך במלואו.

הנני מסכים לכל האמור במסמך זה.

קראתי בעיון רב את מסמכי המכרז על נספחיהם וצורפותיהם, לרבות מכתב הבהרה זה, הבנתי את תוכנם, משמעותם והשלכותיהם, והגשתי את הצעתי לאחר שהבנתי והסכמתי לקבוע בהם והצעתי כוללת התחשבות בכל מסמכי המכרז, לרבות האמור במכתב הבהרה זה.

שם המציע:

חתימה וחותמת של המציע:

שם/שמות החותם/החותמים:



שאלות ביחס למפרט הטכני והתוכניות

הבהרה מס' 1:

התבקשה העברת שרטוטים של הסמכים - במידה ויש כאלה.

במידה ואין - התבקשה הגדרת:

- מידות הסמך (רוחב, אורך, סמך עגול, וכו')

- עובי הסמך

- העומסים להם נדרש הסמך (עומסי תכן ושרות)

- דרישות / שרטוטים של אופן חיבור הסמכים לבסיס, וכן אופן החיבור לאגד.

תשובה:

- מידות הסמך ועובי הסמך הם פועל יוצא של היצרן שיתכנן ויספק את הסמכים.

- העומסים להם נדרש הסמך הוגדרו במסמכי המכרז.

- אופן החיבור לבסיס ולאגד יתוכנן על ידי הקבלן (הזוכה) במסגרת ה-Shop Drawing. במסגרת המפרטים הועברה סקיצה עקרונית של תצורת הממשק.

הבהרה מס' 2:

בקשה לקבלת פרטי קשר מעודכנים ביחס ליצרני הסמכים המקומיים שצוינו בסעיף 19.23.01 למפרט (אבן גב בע"מ ואינטרסטרס בע"מ), ולחלופין - רשימה חלופית של יצרני סמכים.

תשובה:

המציעים מוזמנים לברר את הפרטים מול יצרני הסמכים בחו"ל.

בכל מקרה, מדובר ברשימה חלקית בלבד של יצרני סמכים, וכאמור במפרט.

הבהרה מס' 3:

בשרטוטים מופיעים צינורות בגדלים וסוגים שונים. התבקשה הבהרה האם ניתן להחליף צינורות אלה בפרופילים סטנדרטיים ו/או בפרופילים מרותכים ("גירדר").

תשובה:

- לא יהיו פרופילים מרותכים בפרויקט.

- המונח "פרופיל סטנדרטי" אינו ברור.

- מנייתוח תגובת המבנה נראה כי לא ניתן יהיה להמיר את הפרופילים שנקבעו בפרופילים חלופיים. עם זאת, תחת הוכחה הנדסית המבוססת, בין היתר, על דרישות התקן הישראלי, תבחן הרשות לשקול חלופות הנדסיות שכאלה, ככל שיוצעו על ידי הקבלן (הזוכה).

- 3 -

הבהרה מס' 4:

בקשה להבהרה האם הצינורות הם תפר ספירלי או ישר.

תשובה:

הצינורות אינם מרותכים, כך שאין תפר.

הפרופיל משוך.

הבהרה מס' 5:

בקשה להבהרה מה הכוונה במונח "קוטר 254".

תשובה:

הכוונה היא ל-10".

הבהרה מס' 6:

בקשה להבהרה מה הכוונה במונח "קוטר 1200", והאם הכוונה ל-48" (1219.2).

תשובה:

הכוונה היא לקוטר 1200.

במידה והקבלן (הזוכה) יבקש להציע חלופה, היא תהיה כפופה לבחינת הרשות ואישורה בהתאם להוראות החוזה.

הבהרה מס' 7:

בקשה להבהרה האם הקונסטרוקציה המפלסת בין הקונסטרוקציה לבין הפח הטרפזי, כלולה במחיר החיפוי פשיה. כמו כן, האם הקונסטרוקציה המתוכת הזאת בגמר בסטנדרט גבוה כמו הפח הטרפזי.

תשובה:

התשובה לשתי השאלות הינה חיובית, ולפי המפרט.

הבהרה מס' 8:

בקשה להבהרה האם האטלבונוד הוא בדרגת אש A2 הגבוהה בלבד, או שיאושר גם עמיד אש רגיל או A1.

תשובה:

נדרשת עמידות אש גבוהה A2, ולפי המפרט.

הבהרה מס' 9:

בקשה להבהרה האם הפלשוונגים בין הפח הטרפזי לאטלבונוד, להעברת המים והאיטום בין הפחים, בגמר בסטנדרט הגבוה כמו הפח הטרפזי.



תשובה:

התשובה חיובית - הקרבה לים והסביבה הקורוזיבית מכתיבה גמר גבוה, ובהתאם למפרטים.

הבהרה מס' 10:

בקשה להבהרה האם ניתן יהיה להעמיד בהיקף האצטדיון את הבמות הגדולות, לגובה יותר מ-30 מטר, להרכבת הפשיה.

תשובה:

באחריות המציעים לבדוק נושאים אלה ולהתאים את שיטות הביצוע למציאות בשטח, בהתאם למועד הביצוע ובהתאם לתכניות. מבלי לגרוע מכלליות האמור ומאחריותם של המציעים (והקבלן הזוכה) כאמור, יצוין, כי לכל הפחות בצד הצפוני ידרשו הסדרי תנועה לצורך שינוע במות ברצועת הדרך.

הבהרה מס' 11:

בקשה להבהרה בקשר לסעיף 19.12 למפרט, האם האגדים העשויים מצינורות, כל האגדים על כל סוגיהם מפלדה שחורה וללא גילון. כמו כן, האם המעקות מגולוונים וצבועים.

תשובה:

ככלל, כל הקונסטרוקציה המקבלת ביטוי בתכניות הקונסטרוקציה תהיה מפלדה שחורה וצבועה.

לא ברור מהם המעקות הנזכרים.

הבהרה מס' 12:

בקשה להבהרה האם קירות מפרופילי פלדה, כדוגמא: שרטוט S-F-26a-28a-SEC+E-F-11-8-HORIZ, יקבלו טיפול של גילון וצביעה.

תשובה:

בדומה לתשובה לעיל, הקונסטרוקציה הראשית היא פלדה שחורה וצבועה, ואילו הקונסטרוקציה המפלסת את החיפוי היא בהתאם למפרט הגלון והצביעה הייעודי, היא אינה מקבלת ביטוי בתכניות הקונסטרוקציה, והיא כלולה במחיר החיפוי וכפופה למפרט ופרטי החיפוי בהם מוגדרת רמת גילון גבוהה וכן התייחסות לצביעה. האמור כולל גם את הפלשוונגים.

שאלות ביחס לחוזה

הבהרה מס' 13:

בקשה להקלה בגובה הכיסוי הביטוחי: 8 מיליון ₪ (במקום 10 מיליון ₪) בביטוח חבות המוצר, ו-4 מיליון ₪ (במקום 6 מיליון ₪) בביטוח אחריות מקצועית.

תשובה:

הבקשה נדחית - אין שינוי בסעיפים.

הבהרה מס' 14:

בהמשך לסעיף 12 לפרוטוקול כנס המשתתפים, התבקשה הבהרה האם לצורך העמידה בתנאי הסף שבסעיף 3.1.1.2. למסמכי המכרז (תחת הכותרת "תנאים מקדמיים להשתתפות במכרז"), וכן לצורך ביצוע העבודות על ידי הזוכה, ניתן להסתמך על ניסיון ועבודה של קבלן-משנה.

תשובה:

ראו סעיפים 4-5 להודעה מס' 1.

הבהרה מס' 15:

כותרת נספח הביטוח לחוזה תתוקן ל"נספח ט" (במקום "נספח י"), ובסעיף 11 לנספח תתוקן ההפניה ל"נספח ט'1" (במקום "נספח י'1").

הבהרה מס' 16:

בקשה לקבלת נספח הביטוח כשהוא מלא, לצורך בחינת דרישות הכיסוי הביטוחי.

תשובה:

הבקשה איננה ברורה. הביטוחים אותם נדרש הקבלן לערוך כוללים את הביטוחים המפורטים בסעיף 11 לנספח הביטוח (נספח ט' לחוזה), ואת הביטוחים המפורטים באישור עריכת ביטוחי הקבלן (נספח ט'1 לחוזה), כדלקמן:

- ביטוח רכב חובה (סעיף 11.1 לנספח).
- ביטוח רכב צד ג' (סעיף 11.2 לנספח).
- ביטוח רכב מקיף (כל הסיכונים) (סעיף 11.3 לנספח).
- ביטוח רכוש (לרכוש הקבלן) כל הסיכונים (סעיף 11.4 לנספח).
- ביטוח אחריות מקצועית (סעיף 4 לאישור עריכת ביטוחי הקבלן).
- ביטוח חבות מוצר (סעיף 5 לאישור עריכת ביטוחי הקבלן).

הבהרה מס' 17:

ביטוח חבות מוצר - בקשה לאשר עריכת הביטוח ל-18 חודשים (ולא 36 חודשים).

תשובה:

הבקשה נדחית - אין שינוי בסעיף.

הבהרה מס' 18:

בקשה לתקן בנספח מס' 6 למכרז (מסמך דיווח רואה חשבון), בכוכבית שמתחת לסעיף ד', כדלקמן:

"(*) לעניין מכתבי זה, "עסק חי" - כהגדרתו בהתאם לתקן ביקורת מספר 58 של לשכת רואי החשבון עסקי בישראל."

תשובה:

מאושר כמבוקש.

הבהרה מס' 19:

בקשה לקבוע כי באחריותו של המזמין ו/או מי מטעמו עבודות שבוצעו על-ידי קבלנים אחרים לפני תחילת ביצוע העבודות נשוא מכרז זה. כמו כן, בקשה לקבוע כי נזק או הוצאה שייגרמו לקבלן כתוצאה מעבודות הנ"ל - יחולו על המזמין, וכי הקבלן לא יידרש להמציא אישורים (לרבות לצורך הוצאת טופס 4) ביחס לעבודות שלא בוצעו על ידו.

תשובה:

הבקשה נדחית - אין שינוי בסעיפים.

הבהרה מס' 20:

בקשה לקבוע שבכל מקרה בו הרשות עושה שימוש בזכויותיה לפי המכרז (על נספחיו), לרבות מימוש הערבות וניכוי דמי עכבון, תינתן למציע ולקבלן הודעה בכתב ומראש בת 30 ימים לפחות והזדמנות לתקן את המחדל/הטעון תיקון, כאשר רק לאחר ההתראה כאמור יהיה באפשרותה של הרשות לממש את זכויותיה כאמור לעיל.

תשובה:

הבקשה נדחית - אין שינוי בסעיפים.

הבהרה מס' 21:

בקשה לקבוע שכל שיפוי מצד הקבלן יינתן בכפוף לכך שניתנה לקבלן הודעה בדבר הגשת תביעה כאמור בסמוך לאחר קבלתה אצל הרשות, ולא נמנעה מהקבלן ההזדמנות להתגונן בפניה. כמו כן, בקשה לקבוע שהקבלן ישלם לתובע את הסכומים שייפסקו בגין תביעה דלעיל בהחלטה של ערכאה שיפוטית, וכן את ההוצאות כמפורט לעיל לפי פסק דין שלא עוכב ביצועו, וכי כל פשרה תהא טעונה את אישור הקבלן מראש ובכתב.

תשובה:

הבקשה נדחית - אין שינוי בסעיפים.

ראו גם סעיפים 51.6.2-51.6.3 לחוזה (ככל שרלבנטיים).

הבהרה מס' 22:

בקשה לקבוע שזכות הקיזוז העומדת לרשות כלפי הקבלן הינה ביחס לפרויקט נשוא מכרז זה בלבד, ולא ביחס לפרויקט או התקשרות אחרת כלשהי של הרשות עם הקבלן.

תשובה:

הבקשה נדחית - אין שינוי בסעיפים.

הבהרה מס' 23:

בקשה לקבוע שלמרות האמור בסעיף 14.8 בפרק ב' (תנאי המכרז) ובסעיף 7 לחוזה, ככל שהרשות תבקש להסב את המכרז או את ההסכם שייחתם לגורם אחר, אזי הדבר ייעשה לאחר הודעה מראש ובכתב למציע ומכל מקום מבלי שזכויותיו תפגענה. בהמשך לאמור, יוכל המציע להתנגד להסבה כאמור, בשל טעמים סבירים שינומקו.

תשובה:

הבקשה נדחת - אין שינוי בסעיפים.

הבהרה מס' 24:

בקשה לקבוע שלמרות כל האמור בחוזה, ובפרט בסעיף 5 לו, סמכויות המפקח ו/או המנהל ו/או כל נציג אחר מטעם הרשות, הן כדלקמן:

- הסמכויות כאמור לא תהיינה סופיות, בכל הקשור ללוחות זמנים או כספים המגיעים לקבלן.

- הוראה בדבר הרחקת עובדים או גופים אחרים, לרבות קבלני משנה ו/או חומרים ו/או ציוד, מטעם הקבלן, תהיה מנימוקים סבירים ולא באופן שרירותי.

- בכל מקרה של ביצוע הוראה לפי הנחייתם, הקבלן יהיה אחראי לטיב הביצוע בלבד, ויהא זכאי להארכת משך ביצוע העבודות ו/או לתמורה נוספת.

- במקרה שהקבלן נדרש על ידם להגביר את קצב ביצוע העבודות, מסיבות שאינן תלויות בקבלן, יהיה הקבלן זכאי לפיצוי בגין העלויות הכרוכות בכך.

תשובה:

הבקשות נדחות - אין שינוי בסעיפים.

הבהרה מס' 25:

בקשה לקבוע, בקשר לסעיפים 7.1 ו-18 לחוזה, כי על אף האמור שם, ביצוע באמצעות קבלני משנה מטעם המציע לא ייחשב הפרה של ההסכם. המזמין יהא רשאי להתנגד למינוי של קבלן המשנה מטעם הקבלן, מטעמים סבירים שינומקו בלבד.

תשובה:

בהתאם לאמור בסעיף 28 לחוזה ובכפוף לו, ביצוע באמצעות קבלני משנה שאושרו מראש על ידי הרשות, לא ייחשב הפרה של החוזה.

הבהרה מס' 26:

בקשה לקבוע, בקשר לסעיף 9 לחוזה, כי על אף האמור שם, במידה שיופחתו העבודות ביותר מ-5% ידונו הצדדים בהשפעה של הדבר האמור על התמורה לקבלן. כמו כן, כי המזמין לא יהא רשאי למסור עבודות שבתכולת עבודות הקבלן לכל צד ג'.

תשובה:

הבקשה נדחת - אין שינוי בסעיף.



הבהרה מס' 27:

בקשה לקבוע כי למרות האמור בסעיף 9.5 לחוזה, כל שינוי בביצוע העבודות או באחריות בגינם, לרבות בגין שינויים בדרישות ו/או הוראות המזמין ו/או שדרוגים, לרבות בדרך של שינויי תכנון לרבות לבקשת המזמין, ולרבות בשל שינויים בחוקים ו/או בתקנות ו/או בתקנים ו/או בדרישות הרשויות השונות, לעומת אלו הידועים בעת חתימת החוזה, לרבות כל שינוי או תוספת לעומת המופיע בתוכניות ובמפרטים המצורפים לחוזה במועד חתימתו, וככל שמשמעות השינוי הנה תוספת עלות לקבלן, יביאו לתוספת תמורה ולהארכת לוחות הזמנים בהתאם, בהתאם לדרישת הקבלן.

תשובה:

הבקשה נדחת - אין שינוי בסעיף.

הבהרה מס' 28:

בקשה לתיקון סעיף 10.2 לחוזה ולפיה סדר העדיפויות במקרה של סתירה בין המסמכים יהיה כדלקמן: (1) הצעת הקבלן ותכולת עבודות לקבלן ראשי (2) מסמך הבהרות לחוזה (3) כתב הכמויות (4) חוזה (5) תכניות ומפרטים.

תשובה:

הבקשה נדחת - אין שינוי בסעיף.

הבהרה מס' 29:

בקשה לקבוע כי למרות האמור בסעיף 10.7 לחוזה, הקבלן לא יישא בכל אחריות שהיא לתכנון ו/או לתיאום התכנון של העבודות, ובכלל זה אינו אחראי להתאמתן של התכניות לדין ו/או להיתר הבניה. מבלי לגרוע מהאמור, הקבלן יבצע בדיקה של התכניות כקבלן סביר ויעלה בפני המזמין ו/או המפקח אי התאמות שיתגלו על ידו כאמור.

תשובה:

הבקשה נדחת - אין שינוי בסעיפים.

הבהרה מס' 30:

בקשה לקבוע, בקשר לסעיף 12.1 חוזה, כי הרשות אחראית לכל המידע, הסימונים וכל נתון אחר הנמסר על ידה בקשר עם החוזה, וכי ידוע לה שהקבלן מסתמך על בדיקות / סימונים / נתונים שנמסרו לו ע"י הרשות.

תשובה:

הבקשה נדחת - אין שינוי בסעיף.

הבהרה מס' 31:

בבקשה לקבוע, בקשר לסעיף 16.1 לחוזה, כי צה"ע יינתן בכפוף להמצאת היתר בניה בתוקף, פוליסת ביטוח בתוקף ותכניות לביצוע המאפשרות ביצוע רציף של העבודות.

תשובה:

צה"ע יכול שיינתן טרם המצאת היתרי בניה, ובין היתר לאור מטלות התכנון והרכש המקדימות הכלולות בעבודות. ביצוע העבודות הפיזיות באתר עצמו יותר רק לאחר קבלת ההיתרים.



- 9 -

פוליסות הביטוח שבאחריות הרשות - הינן בתוקף. עריכת פוליסות הביטוח שבאחריות הקבלן הינה תנאי לחתימת החוזה.

התוכניות/מודלים יועברו לקבלן במועדים שלא ייגרמו לעיכוב בעבודות. ראו גם סעיפים 9.5 ו-9.7 לחוזה.

הבהרה מס' 32:

בקשה לקבוע, בקשר לסעיף 16 לחוזה, כי במקרה של הארכת משך ביצוע בשל עיכובים שאינם נעוצים בקבלן, הקבלן יגיש בקשה להארכת משך לאישור המפקח, והארכה כאמור תתווסף ללוח הכללי של הפרויקט.

כמו כן, בקשה לקבוע שהקבלן ישלם פיצוי מוסכם בגין איחורים שנגרמו על ידו בלבד, ועד תקרה בשיעור של 5% מהיקף התמורה הכולל.

תשובה:

הבקשות נדחות - אין שינוי בסעיפים.

הבהרה מס' 33:

בקשה לקבוע שאם יתגלו מתקנים שאינם נראים לעין ו/או אינם מופיעים בתוכניות ו/או בכתב הכמויות שצורפו למסמכי המכרז, תינתן לקבלן תמורה נוספת, ויוארכו לוחות הזמנים בהתאמה לתקופת העיכוב שתיגרם בשל הגילוי והטיפול באותם מתקנים כאמור.

תשובה:

הבקשה נדחית - אין שינוי בסעיפים.

הבהרה מס' 34:

בקשה לקבוע שבכל הפסקת עבודה כתוצאה מסיבות שאינם באחריות הקבלן, הקבלן יהא זכאי לתקורות והוצאותיו הישירות החל מהיום הראשון להפסקת העבודות, בהתאם לסיכום בין הצדדים. במידה והעבודות הופסקו מעל 90 ימים במצטבר, יהא הקבלן רשאי לראות בכך הפסקה לצמיתות, והצדדים יערכו חשבון סופי בגין העבודות שבוצעו עד אותו מועד.

תשובה:

הבקשה נדחית - אין שינוי בסעיפים.

הבהרה מס' 35:

בקשה לקבוע, בקשר לסעיף 17 לחוזה, כי הרשות אחראית לכל המידע, הסימונים וכל נתון אחר הנמסר על ידה בקשר עם החוזה, וכי ידוע לה שהקבלן מסתמך על בדיקות / סימונים / נתונים שנמסרו לו על ידי הרשות.

תשובה:

הבקשה נדחית - אין שינוי בסעיף.



הבהרה מס' 36:

בקשה לקבוע ביחס לסעיפי האחריות בחוזה, לרבות סעיפים 19 ו-51 לחוזה, כי אחריות הקבלן הינה לפי דין, לנזקים ישירים שנגרמו עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן בלבד, למעט אם פעל בהתאם לתכניות ו/או למפרטים ו/או להוראות המזמין ו/או המפקח. כמו כן, נבקש להוסיף סעיף שיפוי כללי, כפוף להתגוננות וכו'.

תשובה:

הבקשה נדחית - אין שינוי בסעיפים.

הבהרה מס' 37:

בקשה לקבוע, בקשר לסעיפים 21 ו-16 לחוזה, כי במקרה של הפסקת עבודות, לרבות על ידי רשות העתיקות, ישולמו לקבלן תקורותיו בגין תקופת הפסקת העבודות, כפי שתאושרנה על ידי המפקח. כמו כן, בקשה לקבוע שהרשות תהא רשאית להורות על הפסקה זמנית בביצוע העבודות לתקופה שלא תעלה על 14 ימים במצטבר, כאשר מעבר לתקופה זו יהיה הקבלן זכאי להחזר הוצאותיו הישירות.

תשובה:

הבקשה נדחית - אין שינוי בסעיפים.

הבהרה מס' 38:

בקשה להבהרה שתקופות הבדק הנזכרות בסעיף 39.1 לחוזה יחלו ממועד השלמת העבודות בפרויקט על ידי הקבלן, וכן לקבוע כי תקופת הבדק והאחריות תהא בהתאם לחוק המכר (דירות) בלבד.

תשובה:

הבקשה לעניין מועד תחילת תקופת הבדק - כאמור בסעיף 39.1 לחוזה, תקופת הבדק תחל במועד קבלת תעודת ההשלמה ביחס לעבודות.

הבקשה לעניין משך תקופת הבדק - הבקשה נדחית - אין שינוי בסעיף.

הבהרה מס' 39:

בקשה לקבוע, בקשר לסעיף 39.6 לחוזה, כי תינתן לקבלן התראה מראש והזדמנות נוספת לבצע את התיקונים.

תשובה:

הבקשה נדחית - אין שינוי בסעיף.

הבהרה מס' 40:

בקשה לקבוע, בקשר לשכר החוזה (סעיף 41 לחוזה), כי עבודות נוספות ו/או חריגים שאינם כלולים בכתב הכמויות, ישולמו בהתאם לניתוח מחיר שיוגש על ידי הקבלן.

תשובה:

הבקשה נדחית - אין שינוי בסעיפים.

ראו גם סעיף 37 לחוזה (ככל שרלבנטי).



הבהרה מס' 41:

בקשה לקבוע, בקשר לסעיף 46 לחוזה, כי פיגור בתשלום יישא הפרשי הצמדה וריבית פיגורים חשכ"ל. כמו כן, אם הרשות פיגרה בתשלום מעל 45 ימים במצטבר, יהא רשאי הקבלן (אך לא חייב) לעצור את ביצוע העבודות, מבלי שהדבר יהווה הפרת הסכם מצידו. ואם הרשות פיגרה בתשלום מעל 90 ימים במצטבר, יהא הקבלן רשאי (אך לא חייב) לבטל את החוזה, מבלי שהדבר יהווה הפרת הסכם מצידו.

תשובה:

הבקשה נדחית - אין שינוי בסעיף.

הבהרה מס' 42:

בקשה לקבוע כי האמור בנספח הביטוח (נספח ט') וצרופותיו, יהא כפוף להערות יועצי הביטוח.

תשובה:

הבקשה נדחית.

ראו גם סעיף 14.4 למכרז.

הבהרה מס' 43:

בקשה לקבוע, בקשר לסעיפים 49-50 לחוזה, כי הערבויות תועמדנה ביחס להיקף החוזה וללא תוספת מע"מ. כמו כן, כי ערבות הביצוע תומצא לרשות לאחר המצאת צה"ע וכניסתו לתוקף. כמו כן, כי סכום ערבות הטיב יופחת והיא תועמד על 2.5% מהיקף החוזה. כמו כן, כי ערבות הטיב תוחזר לקבלן בתום 24 חודשים ממועד המצאתה.

תשובה:

הבקשה לעניין סכומי הערבויות - הבקשה נדחית - אין שינוי בסעיפים.

הבקשה לעניין מועד המצאת ערבות הביצוע - הבקשה נדחית. הערבות תומצא טרם חתימת החוזה, וכתנאי לחתימתו.

הבקשה לעניין סכום ערבות הטיב - הבקשה נדחית - אין שינוי בסעיפים.

הבקשה לעניין תוקף ערבות הטיב - מאושר כמבוקש (בכפוף לזכותה של הרשות לחלט את הערבות, בהתאם להוראות החוזה).

הבהרה מס' 44:

בקשה לקבוע שמימוש הערבויות על ידי הרשות יהיה כפוף להתראה של 7 ימים לקבלן מראש ובכתב, ובמקרה של הפרה יסודית של ההסכם בלבד.

תשובה:

הבקשה נדחית - אין שינוי בסעיפים.

הבהרה מס' 45:

בקשה לקבוע, בקשר לסעיף 50 לחוזה, כי הערבות תימסר על ידי הקבלן כנגד השבת ערבות ביצוע וערבות מקדמה (ככל שנמסרה לרשות).

תשובה:

ראו סעיף 50.3 לחוזה (בכפוף לזכותה של הרשות לחלט את ערבויות הביצוע והמקדמה, בהתאם להוראות החוזה).

הבהרה מס' 46:

בקשה להוסיף בסיפא לסעיף 51.3.1 לחוזה את המילים: "ולמעט לעניין נזק ו/או אבדן ו/או חבלה ו/או תאונה שנגרמו ברשלנות ו/או שנגרמו בכוונת זדון על ידי המזמין ו/או מי מטעמו".

תשובה:

הבקשה נדחית - אין שינוי בסעיף.

הבהרה מס' 47:

בקשה לתיקון הפסקה הראשונה בסעיף 51.3.2 לחוזה, כדלקמן:

"הקבלן ישפה את הרשות בגין יישא בתשלום כל קנס ו/או פיצוי ו/או תשלום ו/או הוצאה אחרת מסוג כל שהוא שיוטלו ו/או יחולו עקב כל מעשה ו/או מחדל כאמור ו/או כתוצאה מהם..."

תשובה:

הבקשה נדחית - אין שינוי בסעיף.

הבהרה מס' 48:

בקשה לתיקון הפסקה השנייה בסעיף 51.3.2, כדלקמן:

"...כן יהיה הקבלן אחראי לכל נזק אחר במידה שאחריות כזאת מוטלת על פי פקודת הנוזיקין (נוסח חדש) ו/או לפי כל דין אחר, ובלבד שהרשות הודיעה לקבלן מראש ובכתב על כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה לעניין שיפוי כאמור, וכי ניתנה לקבלן ההזדמנות להתגונן והסכום נפסק בפסק דין שביצעו לא עוכב, לנזקים שייגרמו כאמור לרשות ו/או לכל צד שלישי במהלך ביצוע העבודות וביצוע תיקונים בתקופת הבדק."

תשובה:

הבקשה נדחית - אין שינוי בסעיף.

ראו גם סעיפים 51.6.2-51.6.3 לחוזה (ככל שרלבנטיים).

הבהרה מס' 49:

בקשה לתיקון סעיף 51.4 לחוזה, כדלקמן:

"הקבלן אחראי לשלומם ולביטחונם של כל עובדיו ו/או המועסקים על ידו ו/או הנמצאים בשרותו ומתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים ו/או שיגיעו על פי כל דין לכל עובד ו/או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו, לרבות קבלני משנה מטעם הקבלן ועובדיהם, כתוצאה מכל נזק ו/או אובדן ו/או תאונה ו/או חבלה כל שהם במהלך ביצוע העבודות ו/או במהלך ביצוע התיקונים בתקופת הבדק."

תשובה:

מאושר כמבוקש.

הבהרה מס' 50:

בקשה לתיקון סעיף 51.6.1 לחוזה, כדלקמן:

"הקבלן מתחייב לנקוט על חשבונו בכל האמצעים הסבירים הדרושים כדי למנוע את הנזקים, האובדן, החבלות והתאונות אשר הקבלן אחראי להם על פי החוזה ו/או על-פי כל דין."

תשובה:

הבקשה נדחית - אין שינוי בסעיף.

הבהרה מס' 51:

בקשה לתיקון סעיף 51.6.3 לחוזה, כדלקמן:

"הקבלן מתחייב לשפות ולפצות, באופן מלא ומיד עם קבלת דרישה בכתב, את הרשות ו/או את העירייה ו/או המפקח ו/או עובדיהם ו/או שלוחיהם, בגין כל נזק שנגרם במעשה ו/או במחדל על ידי הקבלן וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא שתוגש, אם ומיד כאשר תוגש, על ידי כל אדם, בלי יוצא מן הכלל, נגדם ו/או נגד מי מהם ו/או כנגד כל מי מעובדיהם, שלוחיהם ושולחיהם, בגין כל תאונה, חבלה או נזק להם אחראי הקבלן על פי חוזה זה ו/או על פי הדין, לרבות שכ"ט עו"ד סביר וההוצאות המשפטיות הסבירות שייגרמו לרשות ו/או לרשות במלואן ו/או בכל סכום אשר ייפסק בפסק דין שביצעו לא עוכב לחובתם ו/או לחובת מי מהם בקשר לנזקים, אשר הקבלן אחראי להם, ובתנאי שהרשות הודיעה לקבלן, מיד עם קבלת הודעה על כך, על המקרים המנויים מעלה, ונתנה לקבלן הזדמנות להתגונן כנגדם וכנגד תביעה כאמור על חשבונו, או נשלחה אליו הודעת צד ג' באותה תביעה."

תשובה:

הבקשה נדחית - אין שינוי בסעיף.

הבהרה מס' 52:

בקשה לתיקון סעיף 51.6.4 לחוזה, כדלקמן:

"מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אם כתוצאה מפעולה או מביצוע עבודה כלשהי של הקבלן בניגוד לחוזה ו/או לכל דין, יוצא כנגד הרשות ו/או המנהל ו/או המפקח, צו מאת בית משפט, יהיה הקבלן אחראי לשפות ולפצות את הגורמים הנ"ל, על כל נזק בין ישיר ובין עקיף..."

תשובה:

הבקשה נדחית - אין שינוי בסעיף.

הבהרה מס' 53:

בקשה לקבוע כי במקרה של סילוק יד ו/או ביטול החוזה, במקרים המנויים בסעיף 54 לחוזה, תשלח לקבלן התראה בת 14 ימים מראש ובכתב.

תשובה:

הבקשה נדחית - אין שינוי בסעיפים.

הבהרה מס' 54:

בקשה לקבוע, בקשר לסעיף 54.5 לחוזה, כי הסעיף יתקיים רק אם החוזה הגיע לידי גמר כתוצאה מהפרת החוזה על ידי הקבלן ולא מכל סיבה שהיא.

תשובה:

הבקשה נדחית - אין שינוי בסעיף.

הבהרה מס' 55:

בקשה לתיקון סעיף 55 לחוזה, בדרך של הוספת ס"ק 55.9 חדש, אשר ייקבע כי למרות האמור בכל מקום אחר בחוזה, לקבלן תעמוד זכות עיכבון על פי דין בגין חשבון מאושר שלא שולם ו/או בגין חשבון שלא זכה לכל התייחסות.

תשובה:

הבקשה נדחית.